

# Das größte Urlaubsdomizil am Bodensee

## Ferienwohnpark Immenstaad

Der Bodensee zählt zu einer der beliebtesten und schönsten Urlaubsregionen Deutschlands. Nicht umsonst zieht es jährlich knapp zehn Millionen Touristen ins Dreiländereck. Knapp 11 000 Feriengäste kommen allein nach Immenstaad und wählen den Ferienwohnpark zu ihrem Urlaubsdomizil. 140 Ferienwohnungen und 168 Häuser bilden hier eine große Ferienanlage, wovon knapp 200 Wohneinheiten touristisch vermietet werden. Ein Drittel der Ferienhäuser nutzen die Eigentümer selbst. Mit rund 80 000 Übernachtungen pro Jahr zählt der Ferienwohnpark Immenstaad damit zu den größten Vermietern von Ferienimmobilien am Bodensee überhaupt.

Für die Bewirtschaftung des Ferienwohnparks und die Vermittlung der Ferienwohnungen ist seit der Grundsteinlegung im Jahr 1977 und mittlerweile seit über 50 Jahren ein und derselbe Familienbetrieb zuständig. Der wird heute von Jochen und Lieselotte Kirchhoff geführt. Für die Verwaltung des Areals, das sich auf mehr als 70 000 Quadratmeter erstreckt, und damit für das Wohlerge-

hen der Feriengäste investiert das Unternehmen mit seinen Mitarbeitern viel Herzblut.

Dabei profitiert der gesamte Ort vom größten Vermieter in Immenstaad – von der Gastronomie über die Handwerker bis zum Aquastaad. „Der Tourismus bringt vielen Leute im Ort viel ein“, sagt Jochen Kirchhoff, der geschäftsführender Gesellschafter der Ferienwohnpark Immenstaad GmbH ist. Nicht nur, dass die Urlauber ihr Geld in Geschäften und Restaurants ausgeben. Im Ferienwohnpark fallen regelmäßig Instandhaltungs- oder Modernisierungsarbeiten an, die dem heimischen Handwerk Aufträge sichern. Nicht zuletzt sorgt die Wohnpark-Verwaltung selbst dafür, dass die Anlage den Bedürfnissen der Feriengäste genügt und investiert dort, wo es nötig ist. So wurden im vergangenen Jahr Glasfaserkabel verlegt und der gesamte Ferienwohnpark flächendeckend ans Breitbandnetz angeschlossen, um den Gästen Zugriff aufs schnelle Internet zu bieten. Freies WLAN gehört hier jetzt zum Standard.



FERIENWOHNPARK  
IMMENSTAAD

### KONTAKT

Ferienwohnpark  
Immenstaad

Gehrenbergstraße 50  
88090 Immenstaad

Tel. 07545 94100

anfrage@ferienwohnpark-  
immenstaad.de  
ferienwohnpark-immenstaad.de