

Service rund um Immobilien

CS Immobilien | Homestaging

Um mehrere Gebiete rund um die Immobile kümmern sich Christine Schäfle und ihr Team von CS Immobilien | Homestaging. Seit 16 Jahren besteht das Büro, mit dem sie im April 2018 in neue Räume in die Seestraße Weststraße 2 umgezogen ist.

Ihr Kerngeschäft sind der Verkauf und die Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Grundstücken. Zur weiteren Dienstleistung gehört das Home-Staging, ein Trend aus den USA mit großer Wirkung. Stehen Haus oder Wohnung leer, fehlt potentiellen Käufern oft das Vorstellungsvermögen, wie die Räume aussehen könnten. Mit Möbeln, Accessoires und Licht werden sie verhalten gestaltet und der Phantasie auf die Sprünge geholfen. „Es geht darum, die Immobilie ins richtige Licht zu rücken“, sagt Christine Schäfle, die sich dafür extra ausbilden ließ. So kann sie auch beraten, wie man ein Objekt best-

möglich präsentieren kann, denn der erste Eindruck zähle und eine Investition zahle sich im wahrsten Sinne aus: „Wohnungen und Häuser können so viel schneller verkauft werden und einen besseren Preis erzielen.“

Genauso wie Ehrlichkeit: „Ich weise auf eventuelle Mängel hin.“ Ihr Wirkungskreis erstreckt sich von Bodman bis Lindau und ins Allgäu, in den Großraum Ravensburg, Salem und Markdorf. Zu ihrem neuen Betätigungsfeld gehört die ganzjährige Vermietung privater Ferienwohnungen. Das Gesamtpaket beinhaltet Reinigung, Buchung, Schlüsselübergabe und die Überprüfung von Zahlungseingängen. „Der Kunde erhält Abrechnung und Mietpreis und braucht sich um nichts mehr zu kümmern.“ Zudem ist Christine Schäfle Sachverständige für Immobilienbewertung. Diese Bewertungen bietet sie kostenlos, auch ohne Verkaufsauftrag, an.



KONTAKT

**CS Immobilien |
Homestaging e.K.**

Seestraße West 2
88090 Immenstaad

Tel. 07545 3853

info@c-s-immobilien.com
www.cs-immobilien-
homestaging.de